

L'Ircam recrute
un(e) Responsable régie bâtiment et sécurité
en contrat à durée indéterminée à temps plein.
Poste à pouvoir à partir du 01/11/2024

PRÉSENTATION DE L'IRCAM :

Centre de recherche et de création musicale, lieu d'innovation technologique et de formation pédagogique, l'Ircam, association 1901 reconnue d'utilité publique, est associée au Centre national d'art et de culture Georges Pompidou. L'Institut est situé en plein cœur de Paris, au 1 place Igor-Stravinsky 75004 Paris, et il déploie ses activités à l'international, au sein de réseaux de partenaires artistiques et scientifiques.

L'Ircam est composé de 3 bâtiments qui s'étendent sur 6000 m2. L'ensemble des activités s'articulent autour d'une médiathèque, d'une quinzaine de studios, d'une chambre anéchoïque et d'une salle de concert pouvant accueillir jusqu'à 400 personnes.

Locataire du Centre Pompidou en charge de la maîtrise d'ouvrage, l'Ircam travaille en étroite collaboration avec ses équipes techniques pour assurer l'exploitation quotidienne et le suivi des entreprises extérieures intervenantes.

DESCRIPTION DU POSTE :

Au sein d'un ERP - catégorie 3 type LRSW, vous êtes responsable du diagnostic, de l'évolution, de la maintenance, de l'aménagement, de l'entretien et de l'exploitation des bâtiments et des installations techniques. Vous programmez et supervisez les interventions internes et externes, selon les impératifs de prévention des risques professionnels et de la réglementation ERP.

MISSIONS :

Vos activités principales sont les suivantes :

Management :

- Coordonner et encadrer une équipe de 6 personnes assurant l'exploitation du bâtiment et la coordination des moyens généraux (technique bâtiment et sécurité, accueil, courrier, reprographie).
- Assurer la gestion opérationnelle et la planification de l'activité du service ;

Expertise et conseil :

- Réaliser les études préliminaires, établir les descriptifs des travaux à exécuter et proposer une programmation pluriannuelle de travaux ;
- Réaliser des études de conception et d'aménagement et arbitrer des choix techniques ;
- Assurer un rôle de conseil auprès des utilisateurs et des services ;
- Suivre l'évolution des techniques et des normes dans ses spécialités.

Planification et supervision technique :

- Planifier et organiser les interventions, les contrôles techniques et les contrôles réglementaires ;
- Assurer le suivi et l'organisation de la maintenance technique TCE : CVC, CFO/CFA, SSI, serrurerie, plomberie, téléphonie, ...
- Superviser la phase d'exécution des travaux par les prestataires externes ;
- Coordonner et piloter les projets en maîtrise d'œuvre ;
- Contrôler et suivre l'application des réglementations et des normes ainsi que les règles de sécurité dans les bâtiments ;
- Élaborer le planning de maintenance préventive et corrective des différents équipements, matériels et bâtiments.
- Organiser, consigner, gérer et assurer le suivi des marchés de maintenance, d'exploitation et de nettoyage.
- Accompagner la réflexion technique, en étroite collaboration avec les équipes de production, pour assurer la création des différents événements spectacles et concerts.

Organisation de la sûreté et de la sécurité :

- Rédiger les plans de prévention et vérifier le respect des dispositions d'hygiène et de sécurité pendant les interventions.
- Préparer les commissions de sécurité et suivre les mesures consécutives à leur prescription.
- Assurer et mettre en œuvre la politique de prévention des risques professionnels. Évaluation des risques et mise à jour du Document Unique d'évaluation des risques professionnels (DUERP) en lien avec le CSE-SSCT, la DRH et la direction ainsi que le Papripact et le Bilan Hygiène & Sécurité. Sensibiliser et former le personnel.
- Assurer le respect des procédures et instructions en matière de sécurité du personnel ;

Gestion budgétaire :

- Préparer les budgets d'investissements et de fonctionnement et effectuer le suivi financier des opérations
- Piloter les processus de sélection des entreprises prestataires ;
- Elaborer les tableaux de bord pour l'analyse et le suivi des activités.

EXPÉRIENCE ET COMPÉTENCES REQUISES :

- Vous êtes diplômé(e) de l'enseignement supérieur ou Ingénieur avec une spécialité maintenance TCE (tous corps d'état)/bâtiment et sécurité et avez obligatoirement une expérience significative dans un environnement multi-technique ;
- Vous possédez une bonne connaissance des techniques TCE bâtiment, de la réglementation ERP, de la réglementation en matière d'hygiène et sécurité ;
- Votre niveau d'anglais vous permet la lecture et la compréhension des fiches techniques.
- Professionnel(le) de terrain, vous êtes réactif(ve), autonome, rigoureux(euse). Vous possédez une bonne aisance relationnelle ; restez factuel dans vos analyses et êtes force de proposition pour traiter les problèmes. Vous appréciez le travail en équipe tout en mettant en œuvre de réelles qualités managériales et organisationnelles.

SALAIRE : Selon la formation et l'expérience professionnelle. Statut cadre.

Vous bénéficierez par ailleurs :

- de 32 jours de congés payés et 11 jours RTT (sur la base d'un temps plein et d'une année complète),
- de titres restaurant d'une valeur de 10 euros par jour travaillé,
- d'une prise en charge de 50% de votre abonnement transport francilien,
- d'un régime de prévoyance et de frais de santé collectif et obligatoire, avantageux,
- de prestations sociales, culturelles et sportives (Association du personnel proposant de nombreuses sorties et activités de loisirs à tarifs attractifs)
- à l'issue de la période d'essai, d'une carte Culture offrant la gratuité ou des réductions tarifaires sur les droits d'entrée et les produits des établissements culturels du ministère ainsi qu'un accès prioritaire (pour le titulaire de la carte et un accompagnant)

DATE LIMITE DE CANDIDATURE : 08 octobre 2024

CV et lettre de motivation à faire parvenir à de préférence par mail à : drh-recrutement@ircam.fr

Ou par courrier - Ircam 1 place Igor Stravinsky 75004 Paris